

EOCO071PO MEDICIONES Y PRESUPUESTOS CON REVIT Y PRESTO (COST-IT)

Modalidad



Presencial

Duración



30 horas

Precio



A consultar

Bonificable para empresas a través de
crédito FUNDAE

El primer producto generado desde el modelo BIM son las mediciones. Una correcta organización y definición del modelo es fundamental para la obtención de unas mediciones exactas, y por tanto, fiables, cuyo nivel de desarrollo deberá ir en consonancia con la finalidad del modelo: licitación o construcción.

Presto es el primer programa de presupuestos orientado a BIM que integra la gestión y el control de costes para edificación y obra civil, y que comprende las diferentes necesidades de todos los agentes que intervienen en las diferentes fases de la construcción.

Cost-It, el complemento de Presto para Revit, genera automáticamente todo el paquete de información necesario para ofertar un proyecto realizado con Revit. Usando Presto puede convertir estas mediciones en un presupuesto valorado incluso usando enlaces a cuadros de precios para la construcción.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL Ser capaz de extraer mediante Cost-It, el complemento de Presto para Revit, toda la información del modelo BIM útil para obtener el presupuesto de obra.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS: 1. Conocer el entorno de trabajo y las utilidades más interesantes de Presto dirigidas a la redacción de presupuestos de construcción. 2. Analizar las opciones de exportación de datos a Presto desde Cost-It, mientras se interpretan los datos importados desde el modelo original de Revit, lo que permitirá no solo validar unas mediciones fiables, sino que ayudará a determinar el nivel de detalle del modelo según la finalidad del presupuesto. 3. Comprender las oportunidades de Presto orientadas a la integración con BIM que permiten valorar, completar y organizar el presupuesto generado desde el modelo de Revit según un cuadro de precios de construcción. 4. Valorar la

oportunidad de incorporar catálogos de precios en Revit para asignar a los elementos del modelo las unidades de obra objeto de medición y las que ofrece la comunicación bidireccional Revit-Presto. Aprender a finalizar el presupuesto aplicando los porcentajes correspondientes así como a realizar cuantas operaciones y ajustes de precios sean necesarios, no sin olvidar evaluar de manera inmediata los costes por cambios en el diseño del modelo, antes de decidir si éste se actualiza o no, para luego generar los informes al promotor de la obra.

CONTENIDOS

UD.1. INTRODUCCIÓN A PRESTO.

Nociones básicas - Interfaz y entorno de trabajo - Crear un nuevo archivo de obra - Estructura de capítulos y partidas del presupuesto - Filtros y utilidades para la búsqueda de conceptos en un cuadro de precios y copiado a la obra - Información asociada (texto principal, imágenes, dibujos, planos, otros archivos...).

UD.2. MEDICIONES DEL PRESUPUESTO.

Esquemas de mediciones - Introducir y consultar líneas de medición - Utilidades en líneas de medición - Igualar mediciones entre partidas - Referencias de medición - Anular y desanular dimensiones y líneas de medición - Creación y gestión de espacios - Asignación del estado de aprobación del presupuesto y consulta de importes del presupuesto inicial, modificado y pendiente.

UD.3. GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO DESDE EL MODELO ORIGINAL DE REVIT.

Utilidades de Cost-It, el complemento de Presto para Revit - Opciones de exportación de información desde el modelo - Exportación de datos a Presto desde el modelo original - Análisis de los datos importados a Presto: partidas, mediciones, información gráfica, variables, etc. - Aplicación de filtros en el modelo - Trazabilidad de la información - Sellado de elementos para la detección de cambios.

U.D.4. VALORAR, COMPLETAR Y ORGANIZAR EL PRESUPUESTO DEL MODELO.

Reemplazar partidas: sustituir conceptos y/o renombrar por códigos - Actualizar las unidades de obra desde un cuadro de precios valorado - Completar el presupuesto - Desdoblar unidades de obra por términos - Reagrupar capítulos y partidas automáticamente según una plantilla - Detección en Presto de cambios en el modelo y consulta previa de su coste - Actualización del presupuesto por cambios.

UD.5. INCORPORACIÓN DE CATALÓGOS DE PRECIOS EN REVIT Y COMUNICACIÓN BIDIRECCIONAL REVIT-PRESTO.

Código de montaje y Nota clave - Generar el catálogo Revit desde un cuadro de precios - Asignación de unidad de obra a los elementos del modelo en Revit - Obtención y análisis del presupuesto automático en Presto - Colorear elementos según: estado de aprobación del presupuesto, estados, colores de las líneas de medición o de los conceptos - Insertar en el modelo otra información del presupuesto.

UD.6. FINALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO E IMPRESIÓN DE INFORMES.

Aplicación de porcentajes: costes indirectos, beneficio industrial, gastos generales, etc. - Operaciones y ajustes de precios - Actualizar el presupuesto según un cuadro de precios - Incluir a los agentes implicados en el presupuesto - Impresión de informes de presupuesto.



REQUISITOS

REQUISITOS:

El alumno deberá disponer de conocimientos y habilidades prácticas elementales y necesarias para generar y gestionar la información de un modelo BIM de Revit (o haber cursado la acción formativa "Modelado básico BIM on Revit" de 20 horas)

REQUISITOS DEL SISTEMA:

Software y hardware mínimos requeridos.

Software

-Programa Presto en su última versión; módulos: Presupuestos y mediciones, Gestión del proyecto y Revit La Fundación Laboral de la Construcción facilita la documentación técnica e instrucciones necesarias para la descarga e instalación del software, así como una licencia educacional.

- Visor archivos PDF.

Hardware

Requisitos del sistema y recomendaciones para Presto en su última versión según RIB:

Windows: 10, 8.1, 8, 7, Vista, Server 2016, 2012 o 2008.

Los complementos incluidos en la instalación de Presto requieren tener instalada la versión 4.5 de .NET Framework.

Resolución mínima 1024 x 768.

El ordenador donde se instala Presto requiere una conexión a Internet para realizar el proceso de activación y uso de licencia (protección por Internet).

Hardware

Requisitos del sistema y recomendaciones Autodesk Revit en su última versión según Autodesk:

- Ordenador/puesto de trabajo
 - Tipo de CPU. Procesador Intel® Pentium®, Xeon® de uno o varios núcleos, o procesador i-Series o equivalente AMD® con tecnología SSE2.
 - Memoria. 4 GB de RAM.
 - Monitor. 1280 x 1024 con color verdadero. Configuración de DPI de pantalla: 150 % o menos.
 - Adaptador de vídeo. Gráficos básicos: Adaptador de pantalla para color de 24 bits.
 - Espacio en disco. 5 Gb. de espacio libre.
 - Dispositivo señalador. Dispositivo compatible con ratón MS o 3Dconexión®.
 - Monitor: 1280 x 1024 con Color verdadero. Configuración de DPI de pantalla: 150 % o menos.
- Sistema operativo
 - Microsoft® Windows® 7 SP1 (64 bits): Enterprise, Ultimate, Professional o Home Premium
 - Microsoft® Windows® 8.1 de 64 bits: Enterprise, Pro o Windows 8.1
 - Microsoft® Windows® 10 de 64 bits: Enterprise o Pro



- **Navegador**
Microsoft Internet Explorer 7.0 (o posterior).
- **Conexión**
Conexión a Internet para registro de licencia, descarga de componentes y comunicaciones.

* Se han citado los requisitos mínimos, puedes consultar los requisitos recomendado por el fabricante (*Autodesk* y *RIB*).

METODOLOGÍA

·Se planificará cuidadosamente el contenido de la exposición teórica, no dejando lugar a la improvisación formal o temporal.·Se organizará de forma detallada el contenido práctico a exponer, incluyendo ejemplos y casos concretos para hacer más comprensibles los contenidos.·Se expondrá de forma clara el potencial de la herramienta para, con ello, conseguir la motivación del alumno, teniendo presente en todo momento que existirán bastantes que son conocedores de Presto pero que lo serán de versiones muy antiguas y haciéndoles ver que si bien un porcentaje elevado de la información del presupuesto podrá ser generada desde el modelo BIM siempre será necesario completarlo con nuevas unidades de obra y nuevas mediciones. ·Se fomentará la participación del alumno, una vez expuesto el contenido teórico, animando al debate crítico y al trabajo colaborativo en grupos de aprendizaje.Se practicará una evaluación del alumnado a partir de prácticas concretas para cuya realización se facilitará un enunciado conciso y detallado

PROFESORADO

El personal docente que imparte este curso tiene formación en: Arquitectura, arquitectura técnica, ingeniería e ingeniería técnica o con formación o experiencia en la materia tratada en el curso.

DESTINATARIOS

Este curso va dirigido a personal técnico cualificado y profesionales titulados con formación en: arquitectura, arquitectura técnica, ingeniería, ingeniería técnica, o cualquier otro profesional, que desarrollen su actividad en el entorno de la edificación, y que tienen interés en adquirir conocimientos sobre obtención de presupuestos a partir del modelo BIM.

MATERIAL DIDÁCTICO

- Guía del alumnado.
- Enunciados y documentos asociados a la resolución de los ejercicios.
- En caso de que la acción formativa se desarrolle en las instalaciones de la Fundación Laboral de la Construcción: aula multimedia con conexión a Internet y un equipo informático por persona con software PRESTO en su última versión (módulos: Presupuestos y mediciones, Cost-It y Gestión del proyecto) DE RIBS Software instalados mediante licencia de uso educacional, navegador,



visualizador de archivos multimedia (vídeos) y ficheros PDF.

- La Fundación Laboral de la Construcción facilitará las instrucciones necesarias para la instalación de una versión de evaluación del programa.

- Dichas licencias solo serán instalables en equipos no corporativos.

CERTIFICACIÓN

Diploma de aprovechamiento cuando el alumno supere la evaluación establecida y asista al 75% de las horas del curso. De asistencia, cuando el alumno no supere los criterios establecidos.

NOTA: Realización del curso sujeta a la matriculación de un número mínimo de alumnos.

