

AUTOMATIZACIÓN DE MEDICIONES Y PRESUPUESTOS DE MODELOS BIM DE REVIT CON PRESTO (COST-IT)

Modalidad



Teleformación

Duración



40 horas

Precio



A consultar

Bonificable para empresas a través de
crédito FUNDAE

El primer producto generado desde el modelo BIM son las mediciones. Una correcta organización y definición del modelo es fundamental para la obtención de unas mediciones exactas, y, por tanto, fiables, cuyo nivel de desarrollo deberá ir en consonancia con la finalidad del modelo: licitación o construcción.

Presto es el programa integrado de gestión del coste y del tiempo orientado a BIM para edificación y obra civil que comprende las diferentes necesidades de todos los agentes que intervienen en todas las fases del proceso constructivo.

Cost-it, el complemento de Presto para Revit, genera automáticamente todo el paquete de información necesario para ofertar un proyecto realizado con Revit. Usando Presto puede convertir estas mediciones en un presupuesto valorado incluso usando enlaces a cuadros de precios para la construcción.

La comunicación entre Presto y Revit, gracias a Cost-it, es bidireccional, existiendo una trazabilidad total entre el presupuesto y el modelo.



OBJETIVOS

Objetivo general

Adquirir los conocimientos y habilidades prácticas necesarios para, por un lado, generar y gestionar presupuestos de Presto y, por otro, extraer mediante Cost-it, toda la información útil del modelo de Revit para generar, de forma automatizada, mediciones y presupuestos vinculados al modelo BIM.

Objetivos específicos

- Conocer el entorno de trabajo y las utilidades más interesantes de Presto dirigidas a la redacción de presupuestos de construcción.
- Analizar las opciones de exportación de datos a Presto desde Cost-It, mientras se interpretan los datos importados desde el modelo original de Revit, lo que permitirá no solo validar unas mediciones fiables, sino que ayudará a determinar el nivel de detalle del modelo según la finalidad del presupuesto.
- Comprender las oportunidades de Presto orientadas a la integración con BIM que permiten valorar, completar y organizar el presupuesto generado desde el modelo de Revit según un cuadro de precios de construcción.
- Entender las posibilidades para la incorporación de catálogos de precios en Revit para asignar a los elementos del modelo las unidades de obra objeto de medición y las que ofrece la comunicación bidireccional Revit-Presto.
- Conocer las opciones de personalización de la exportación de mediciones para la generación automática del presupuesto deseado, de cara a minimizar los ajustes manuales.
- Aprender a finalizar el presupuesto aplicando los porcentajes correspondientes, así como a realizar cuantas operaciones y ajustes de precios sean necesarios, no sin olvidar evaluar de manera inmediata los costes por cambios en el diseño del modelo, antes de decidir si éste se actualiza o no, para luego entregar el presupuesto al promotor de la obra.

CONTENIDOS

U.D.1. INTRODUCCIÓN A PRESTO. CREACIÓN DE UN PRESUPUESTO

Presentación de la versión actual de Presto - Nociones básicas - Interfaz y entorno de trabajo – Definición de la estructura de capítulos y partidas del presupuesto – Uso de bases de precios - Utilidades y filtros para la búsqueda de conceptos – Archivos asociados a conceptos – Medición del presupuesto – Referencias y fórmulas de medición – Uso y gestión de espacios – Estados de aprobación del presupuesto en fase de proyecto, control de cambios.

U.D.2. COST-IT I. EXTRACCIÓN DE MEDICIONES. OPCIONES GENERALES

Introducción – Interfaz de Cost-it – Opciones por defecto – Medición de elementos, categorías comunes - Medición de materiales I – Medición de piezas I – Habitaciones y acabados – Espacios y áreas – Modelos de instalaciones, particularidades – Empleo de discriminadores.

U.D.3. COST-IT II. TRABAJO CON BASES DE PRECIOS. BIDIRECCIONALIDAD Y PERSONALIZACIÓN

Codificación del modelo de Revit - Importación y asociación de catálogos - Personalización de criterios de medición - Personalización por categorías - Medición de materiales II - Medición de piezas II - Medición de pinturas - Exportación de parámetros a Revit - Modificación masiva de parámetros - Introducción a scripts de personalización.

U.D.4. FINALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO:

Costes indirectos, opciones – Operaciones de precios – Ajustes del presupuesto – Beneficio industrial, gastos generales e impuesto - Personalización de esquemas -- Actualización del presupuesto por cambios en el modelo – Comparación de dos obras – Informes - Presupuesto ciego - Exportación del presupuesto para licitar.

REQUISITOS

Software

- Visor y generador de archivos PDF gratuitos
- Visor gratuitos archivos IFC.
- MS Excel y MS Word (recomendados).

Hardware

Requisitos del sistema de Revit 2025

Guía de instalación de Presto 2023

METODOLOGÍA

·Clases por videoconferencia (2) de una hora de duración. En estas videoconexiones se expondrán los contenidos teóricos del curso, entre ellos, los necesarios para la resolución de la práctica a realizar por los alumnos (unos 30 minutos). Tras la presentación de estos contenidos, los alumnos podrán exponer todas sus dudas y realizar las preguntas necesarias (unos 30 minutos). Las videoconferencias serán grabadas para la posterior consulta del alumnado.

·Videotutoriales de unos 15 minutos de duración cada uno (total: 12 horas, aproximadamente). Estos videotutoriales desarrollarán los contenidos teórico-prácticos adelantados en cada una de las videoconexiones y serán activados en el campus al inicio del curso.

·Ejercicios. Se realizará una actividad práctica a entregar antes de la finalización del curso. Durante la realización de esta, el docente resolverá todas las dudas en el foro habilitado para ello. Además, deberá realizarse un test de naturaleza teórico-práctica por unidad didáctica que ponga de manifiesto la correcta asimilación de contenidos por parte del alumnado. A cada alumno se harán las observaciones necesarias y serán todos evaluados.

PROFESORADO

Arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros e ingenieros técnicos o expertos en la materia, instructores certificados por Autodesk® (Certified Professional Revit Architecture) para Revit y Formadores certificados de Presto por RIB Spain, para Presto.

DESTINATARIOS

Profesionales titulados/as y personal técnico cualificado, con formación en: arquitectura, ingeniería, arquitectura técnica y aparejadores/as, ingeniería técnica, ingeniería superior de proyectos, delineantes/as, o cualquier otra persona profesional que desarrolle su actividad en el entorno de la edificación y que tenga interés en adquirir conocimientos sobre la obtención de presupuestos mediante Cost-it con Presto a partir de un modelo BIM de Revit.

Requisitos

El alumnado deberá disponer de conocimientos y habilidades prácticas elementales y necesarias para generar y gestionar la información de un modelo BIM sencillo de Revit

MATERIAL DIDÁCTICO

- Licencia temporal de uso educativo de Autodesk Revit cedida por la Fundación Laboral de la Construcción.
- Licencia temporal de uso educativo de Presto con módulos: Presupuestos y mediciones, Gestión del proyecto y Cost-it (válida por 3 meses).
- Guía del alumnado.
- Clases mediante videoconexión en directo.
- Videotutoriales.
- Enunciados y documentos asociados a la resolución de los ejercicios prácticos.
- Test.

CERTIFICACIÓN

Al término de la acción formativa el alumno recibirá por correo electrónico, en el caso de haber sido calificado como APTO, un diploma acreditativo de la formación realizada expedido por la Fundación Laboral de la Construcción.

En el caso de NO SER APTO, el alumno recibirá, igualmente por correo electrónico, un certificado de participación en el curso expedido por la Fundación Laboral de la Construcción, siempre y cuando haya satisfecho, al menos, el 75 % de los requisitos de evaluación establecidos.

NOTA: Realización del curso sujeta a la matriculación de un número mínimo de alumnos.