

# PLANIFICACIÓN ECONÓMICA DE OBRAS, COMPRAS Y CONTRATACIÓN CON PRESTO

## Modalidad



Presencial

## Duración



15 horas

## Precio



A consultar

Bonificable para empresas a través de  
crédito FUNDAE)

Presto es el primer programa de presupuestos y mediciones que integra la gestión y el control de costes para edificación y obra civil que comprende las diferentes necesidades de todos los agentes que intervienen en todas las fases. Presto permite estimar el coste y crear presupuestos por el profesional de proyectos o realizar estudios y ofertas desde el punto de vista de la empresa constructora. Incorpora numerosas funciones para optimizar, editar, filtrar, fechar, importar y comparar las mediciones provenientes de Presto u otros orígenes, así como informes abiertos y flexibles para personalizar por el usuario. Ofrece un sistema de información integrada que permite asociar el desglose de mediciones, archivos y datos que definen cualquier proyecto de edificación y obra civil.

Desde hace más de tres décadas es la herramienta de referencia en nuestro mercado para gestión de costes y se mantiene permanentemente actualizado en un proceso de mejora continua para atender a los requerimientos que exige el sector.

Presto dispone de las herramientas necesarias para intervenir en las tareas previas a la ejecución de la obra, como la planificación económica y financiera de ingresos y costes. Para agilizar el trabajo y mantener unos procedimientos uniformes en toda la empresa, Presto ofrece opciones predefinidas de compra y proveedores abarcando el proceso completo de contratación y aprovisionamiento de los recursos necesarios para ejecutar la obra.

Este curso se encuentra enmarcado dentro del siguiente itinerario formativo:

**NOMBRE DEL CURSO | MODALIDAD | DURACIÓN**

- Actualización a PRESTO (Presupuestos, mediciones y certificaciones de obras) | Presencia | 15
- Presupuestos y mediciones con PRESTO | Presencia | 15
- Gestión del proyecto y certificaciones con PRESTO | Presencia | 15
- Planificación económica de obras, compras y contratación con PRESTO | Presencia | 15
- Facturación y control de costes con PRESTO | Presencia | 15
- Planificación temporal de obras con PRESTO | Presencia | 15

## OBJETIVOS

### OBJETIVO GENERAL.

- A través de esta acción formativa el alumno adquirirá los conocimientos y habilidades prácticas elementales y necesarias, para obtener la planificación económica de obras, incluso solicitando ofertas a proveedores para dicho estudio económico, tras lo cual se obtendrá el presupuesto automáticamente con Presto, la última versión en vigor del software líder en el sector de la construcción para la gestión y el control de los costes.

## CONTENIDOS

### 1. ESTUDIO ECONÓMICO DESDE CERO

- 1.1. Definición de planificación económica u objetivo de costes.
- 1.2. Iniciar un presupuesto de coste estimado desde cero.
- 1.3. Recomendaciones para elaborar una base de precios de objetivo.
- 1.4. Introducción de mediciones estimadas.
- 1.5. Detalle de costes indirectos.
- 1.6. Gastos generales repercutibles al presupuesto de coste.
- 1.7. Generar el presupuesto de venta a partir del estudio económico desde cero.
- 1.8. Comparativa entre el presupuesto de venta y el de coste estimado, y otros informes.

### 2. ESTUDIO ECONÓMICO DESDE EL PRESUPUESTO DE PROYECTO

- 2.1. Importar la obra en formato compatible con Presto.
- 2.2. Identificar las partidas con mayor peso en la obra según diferentes criterios.
- 2.3. Marcar las unidades de obra subcontratadas.
- 2.4. Valorar los precios estimados de coste (precios de objetivo).
- 2.5. Herramientas útiles para el estudio: consolidar mano de obra, refundir partidas, actualizar objetivo, etc.
- 2.6. Introducción de las mediciones propias frente a las de proyecto.
- 2.7. Comparativa de costes por diferencias de medición. Análisis.

### 3. SOLICITUDES DE PRECIOS A PROVEEDORES

- 3.1. Tipos de proveedores.
- 3.2. Preparar las peticiones de ofertas en la fase de estudio de forma manual.



- 3.3.Organizar los suministros por lotes de compra.
- 3.4.Calcular los recursos necesarios para ejecutar la obra.
- 3.5.Generar automáticamente las solicitudes de precios por grupos de compra.
- 3.6.Cómo crear un cuadro de grupos de compra y de proveedores habituales.
- 3.7.Recomendaciones para emitir las solicitudes de precios por correo electrónico (manual y automáticamente en formato Presto o Excel).
- 3.8.Importar las ofertas recibidas en formato Presto o Excel.
- 3.9.Rellenar de forma manual los precios ofertados según la oferta recibida.
- 3.10. Comparativa de ofertas y proveedores.
- 3.11. Actualización de precios de objetivo desde las solicitudes de precios.

#### 4.CONTRATOS EN FIRME

- 4.1.Solicitud de precios en la fase de adjudicación.
- 4.2.Adjudicar un contrato a un proveedor.
- 4.3.Generar automáticamente el contrato.
- 4.4.Definición de precio contratado. Usos y aplicación.
- 4.5.Consulta de los precios contratados y del proveedor de cada suministro
- 4.6.Estimación del coste probable de la obra según avance de las contrataciones.
- 4.7.Comparación del objetivo de costes inicial y del coste probable.

#### REQUISITOS

Para realizar este curso es necesario tener conocimientos sobre la creación de presupuestos y mediciones con Presto en versiones posteriores a la 10, o bien haber realizado las acciones formativas impartidas por la Fundación Laboral de la Construcción "Actualización a última versión de Presto" o "Presupuestos y mediciones con Presto"

#### METODOLOGÍA

La duración del presente curso será de **15 horas en modalidad presencial**.

Esta es una acción formativa en la que teoría y práctica forman un conjunto indivisible, es decir, independientemente de la distribución de las horas de formación, los contenidos siempre se abordarán integrando ambas perspectivas. De esta forma se facilitará la aplicación por parte del alumno de los aprendizajes a su realidad laboral.

##### Sesiones Teóricas:

Exposición del programa del curso, desarrollo de los contenidos, apoyo gráfico (retroproyector).

##### Sesiones prácticas:

Realización de diversos ejercicios prácticos a lo largo del proceso de formación.

##### Evaluación:

Se distinguen varias acciones de seguimiento del aprendizaje del alumno programadas para esta especialidad formativa que tienen el objetivo de medir la adquisición de conocimiento desde el comienzo del proceso enseñanza aprendizaje.

Evaluación continua:

- Actividades prácticas intermedias para obtener información de los progresos y dificultades de los alumnos en cualquier momento del proceso de enseñanza aprendizaje.
- Otras actividades colectivas en las que se evaluará la participación

Evaluación ejercicios prácticos:

- Práctica 1: Se facilita al alumno el enunciado de la actividad que incluirá las indicaciones necesarias para llevar a cabo la misma, así como el presupuesto ciego de una obra en formato FIEBDC (BC3) sobre el cual el alumno deberá: introducir sus propias mediciones en algunas partidas; de forma parcial valorar económicamente unidades de obra subcontratadas y algunas que no lo son, así como introducir un detalle de costes indirectos, y algunas partidas del cuadro de precios que faltaban en el proyecto.
- Práctica 2: Partiendo de la misma obra anterior y según el enunciado de esta actividad, se deberá realizar solicitudes de algunos precios a proveedores partiendo de un cuadro de grupos facilitado, y conforme a estas se adjudicarán los contratos y valorará el resto del objetivo pendiente.

## PROFESORADO

Profesional con competencia pedagógica y con competencias técnicas probadas en edificación, redacción de presupuestos y certificaciones de obras de construcción y nivel experto en el manejo del programa PRESTO.

## DESTINATARIOS

Profesionales titulados y personal técnico cualificado: arquitectos, ingenieros, arquitectos técnicos y aparejadores, ingenieros técnicos, o cualquier otro profesional, que desarrollen su actividad en el entorno de la edificación, y que tienen interés en realizar la planificación económica y la gestión de contrataciones de obra con la última versión de PRESTO.

## MATERIAL DIDÁCTICO

- Enunciados y documentos asociados a la resolución de los ejercicios.
- En caso de que la acción formativa se desarrolle en las instalaciones de la Fundación Laboral de la Construcción: aula multimedia con conexión a Internet y un equipo informático por alumno con la última versión del software PRESTO ( Módulos Presupuestos y Mediciones ,Planificación

económica y temporal y Contratación y Compras) instalado mediante licencia de uso educacional, navegador, visualizador de archivos multimedia (vídeos) y ficheros PDF.

- En caso de que la acción formativa se desarrolle en instalaciones distintas a las de la Fundación Laboral de la Construcción por indicación del cliente, él mismo procurará los equipos informáticos necesarios con aquellos requerimientos especificados\* en esta ficha en el apartado correspondiente, facilitando la Fundación Laboral de la Construcción la licencia siguiente:

- Licencia temporal de uso educacional de la última versión de PRESTO: Módulos Presupuestos y Mediciones, Planificación económica y temporal y Contratación y Compras (*La Fundación Laboral de la Construcción facilita la documentación técnica e instrucciones necesarias para la descarga gratuita e instalación del programa*).

\***Requisitos del sistema recomendados por RIB Software**

## CERTIFICACIÓN

El alumno que finalice el curso superando el sistema de evaluación establecido, recibirá, en el caso de haber sido calificado como APTO, un diploma acreditativo de la formación realizada expedido por la Fundación Laboral de la Construcción.

En el caso de NO SER APTO, el alumno recibirá un certificado de participación en el curso expedido igualmente por la Fundación Laboral de la Construcción, siempre y cuando haya satisfecho el requisito establecido sobre asistencia a las clases.

**NOTA:** Realización del curso sujeta a la matriculación de un número mínimo de alumnos.